

EDITAIS

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo: PE 143/SS/2025. Objeto: Ata de Registro de Preços para o Fornecimento de Medicamentos Diversos - FAMME - Grupo III, lotes 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19. Adjudicada/Homologada em 23/01/2026. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de Gestão em Saúde, Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: 1024653-98.2022.8.26.0577. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Duplicata. Exequente: Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A. Executado: Suelen dos Santos Oliveira 46311187841 e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO- PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº **1024653-98.2022.8.26.0577**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo de Tarso Bilard de Carvalho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SUELLEN DOS SANTOS OLIVEIRA, CPF 463.111.878-41 e a SUELLEN DOS SANTOS OLIVEIRA ME, CNPJ/ME nº 39.229.171/0001-22, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A, visando à satisfação de um crédito no valor de R\$ 14.458,55. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL do bloqueio realizado pelo sistema SISBAJUD no valor de R\$ 755,65, podendo se manifestar no prazo de cinco dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, nos termos do artigo 854, §§ 2.º e 3.º do Código de Processo Civil. Rejeitada ou não apresentada manifestação do executado, converter-se-á a indisponibilidade em penhora, sem a necessidade de lavratura de termo (CPC, art. 854, §5.º). Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 18 de dezembro de 2025.



MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2025 – PROCESSO Nº 9108/2025

OBJETO: AQUISIÇÃO DE VEÍCULO TIPO SEDAN 0 KM

Retirada do Edital no site www.cacapava.sp.gov.br – link: <https://cacapava.sp.gov.br/licitacoes/pregaoeletronico>, local da sessão pública: www.comprascacapava.com.br.
Abertura: 09/02/2026, às 09h30min.

Informações: Fone (12) 3654-6691.

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS PARA DISCUSSÃO DO PROJETO DE EMENDA À LEI ORGÂNICA, QUE VISA PERMITIR A ALTERAÇÃO DA DESTINAÇÃO, DA FINALIDADE E DOS OBJETIVOS ORIGINALMENTE ESTABELECIDOS PARA AS ÁREAS PÚBLICAS DEFINIDAS EM PROJETOS DE LOTEAMENTO.

A Prefeitura de São José dos Campos, por intermédio da Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, informa e convida os interessados a comparecer às Audiências Públicas que serão realizadas nos dias, horários e locais abaixo determinados:

Dia: 09/02/2026 (quarta-feira)
Horário: 18h45
Local: Casa do Idoso Leste
Endereço: Rua Cidade de Washington, 164
Bairro: Vista Verde

Dia: 11/02/2026 (sexta-feira)
Horário: 18h45
Local: Casa do Idoso Centro
Endereço: Rua Euclides Miragaia, 508
Bairro: Centro

Dia: 19/02/2026 (terça-feira)
Horário: 18h45
Local: Casa do Idoso Norte
Endereço: Rua Carlos Belmiro dos Santos, 99
Bairro: Santana

Dia: 10/02/2026 (quinta-feira)
Horário: 18h45
Local: EMEF Profª Lúcia Pereira Rodrigues
Endereço: Praça 4º Centenário, 401
Bairro: Jardim Santa Fé

Dia: 12/02/2026 (segunda-feira)
Horário: 18h45
Local: Casa do Idoso Sul
Endereço: Avenida Andrômeda, 2601
Bairro: Bosque dos Eucaliptos

Dia: 20/02/2026 (quarta-feira)
Horário: 18h45
Local: EMEF Profª Sebastiana Cobra
Endereço: Rua dos Amores-Perfeitos, 95
Bairro: Jardim ds Indústrias

A Prefeitura de São José dos Campos informa ainda que outros esclarecimentos estão disponíveis no site: <http://www.sjc.sp.gov.br>.

São José dos Campos, 23 de janeiro de 2026.

Eng. Fábio Rayel Pasquini

Secretário de Habitação e Regularização Fundiária.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 09 de fevereiro de 2026, a partir das 10h20min

2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2026, a partir das 14h20min (*horário de Brasília)



SOLD

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 074171230010515, firmado em 24/04/2018, com o(s) **Fiduciante(s) JULIANA MARTINS DE ARAUJO TRINDADE/VALDIR SILVA DA TRINDADE**, maior/major, inscrito no CPF nº 294.068.578-98/156.906.658-27, no dia **09 de fevereiro de 2026, a partir das 10h20min em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 497.280,50 (Quatrocentos e noventa e sete mil, duzentos e oitenta reais e cinquenta centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **6.444 do Oficial de Registro de Imóveis de Caraguatatuba/SP**, constituído pela Casa situada na Rua Irineu Evangelista de Souza, nº 173, Praia das Palmeiras, em Caraguatatuba/SP, com área de terreno de 215m² e área construída de 88,39m². Cadastro Municipal: 09.086.003. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **11 de fevereiro de 2026, a partir das 14h20min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 255.450,65 (Duzentos e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais e sessenta e cinco centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O **leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. Os interessados **em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a):** Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.26184.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: 1007592-74.2015.8.26.0577. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Nilton Geraldo Lessa. EDITAL DE INTIMAÇÃO- PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº **1007592-74.2015.8.26.0577**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo de Tarso Bilard de Carvalho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NILTON GERALDO LESSA, Brasileiro, Casado, CPF 007.215.668-63, com endereço à Estrada Velha Rio-São Paulo, 4850, Eugenio de Mello, CEP 12247-001, São José dos Campos - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., visando à satisfação de um crédito no valor de R\$ 199.963,07. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL do bloqueio realizado pelo sistema SISBAJUD nos valores: R\$ 106,73 em conta do Banco Inter, R\$ 88,33 no Banco 99PAY, R\$ 69,02 no Banco Mercantil, R\$10,65 no banco Nu Pagamentos - IP, podendo se manifestar no prazo de cinco dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, nos termos do artigo 854, §§ 2.º e 3.º do Código de Processo Civil. Rejeitada ou não apresentada manifestação do executado, converter-se-á a indisponibilidade em penhora, sem a necessidade de lavratura de termo (CPC, art. 854, §5.º). Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 13 de janeiro de 2026.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 09 de fevereiro de 2026, às 15h00min *

2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2026, às 15h00min *. (*horário de Brasília)



FRAZÃO
Leilões

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010288050, firmado em 19/01/2022, com o(s) **Fiduciante(s) PAULO ADRIANO PINHO DE AZEVEDO**, inscrito no CPF nº 301.143.388-76, e seu cônjuge **ERICA APARECIDA DA SILVA**, inscrita no CPF nº 320.610.588-92, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, no dia 09/02/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 285.220,61** (duzentos e oitenta e cinco mil duzentos e vinte reais e sessenta e um centavos), o imóvel matriculado sob nº **128.151 do Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP**, constituído por "Um prédio residencial e um abrigo desmontável que receberam o nº 58 da Rua São Bento, com 84,640ms² de área edificada, sendo 63,840ms² para a residência e 20,800m² para o abrigo (Av. 02) e seu respectivo terreno, com área de 162,34m², constituído por parte do lote nº 17, da quadra 08, situado com frente para a Rua São Bento, do loteamento denominado "Jardim São Judas Tadeu (Av. 04)", da cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos/SP, medindo 3,07m de frente para a rua de situação; 6,61m em curva na confluência das Ruas São Bento e São Bartolomeu; 25,00m do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o remanescente do lote 17; 18,70m pelo lado esquerdo, com a Rua São Bartolomeu e 7,12m nos fundos, com parte do lote 16". **Cadastro Municipal:** 71.0027.0017.0000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel Ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 11/02/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 238.091,55** (duzentos e trinta e oito mil noventa e um reais e cinquenta e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O **leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. Os interessados em **participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.Frazaoleiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro(a):** www.Frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26237_ML_3516-02).

Condomínio Edifício Place Athenee

Rua Benedito Osvaldo Lecques nº 180 - Jd. Aquarius - São José dos Campos – SP
CNPJ 06.041.381/0001-33

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ref.: **AGO - Assembleia Geral Ordinária – 03/02/2026**

Prezados Condôminos,

Por meio do presente, convocamos os senhores a participarem da **AGO - Assembleia Geral Ordinária do Condomínio Edifício Place Athenee**, a realizar-se:

Data: **03 de fevereiro de 2026** (terça-feira);

1ª chamada: **18h30** – Contando com a presença de maioria absoluta dos condôminos;

2ª chamada: **19h00** – Qualquer número de condôminos presentes;

Local: **Salão de festas do próprio condomínio**

Ordem do dia: Os assuntos serão apresentados para a apreciação e deliberação:

1. Prestação de contas do período de fevereiro de 2025 a janeiro de 2026;
2. Eleição para síndico, estipulando a sua remuneração e mandato, e eleição para os membros efetivos e suplentes do Conselho Consultivo;
3. Apresentação da Previsão Orçamentária para o período de março de 2026 a fevereiro de 2027 com a proposta de valor de arrecadação para:
 - a) Cota Condominial (Despesas Ordinárias);
 - b) Fundo Benfeitorias - Apresentação de propostas das benfeitorias necessárias.

IMPORTANTE:

1. Os condôminos poderão se fazer representas por procuradores devidamente habilitados, munidos de instrumentos revestidos das formalidades legais (Convenção - Capítulo VI – Art. 22º - Parágrafo 4º). Caso o instrumento de procuração não contenha a autenticação da assinatura do outorgante, o procurador responderá, civil e penalmente, por sua autenticidade. Deverão entregar ao presidente da assembleia geral antes do início dos trabalhos o respectivo instrumento, podendo ser solicitado modelo em arquivo eletrônico pelo e-mail aquarius@venancioadm.com.br, não sendo aceitas cópias de procurações, sejam impressões em vias não originais, e-mails, fotos / aplicativos.
2. Atualmente, o condômino também pode se fazer representar por um procurador com o instrumento assinado digitalmente. Conforme orientações recebidas do 1º Cartório, isso pode ser feito através de um certificado digital (padrão ICP Brasil) ou na forma eletrônica por plataformas como Adobe Sign, DocuSign, Gov.br entre outras. Contudo, para que a procuração seja aceita, é necessário que o arquivo nato-digital, gerado a partir do documento onde a assinatura ocorreu, seja enviado para o e-mail aquarius@venancioadm.com.br antes da assembleia.
3. São direitos dos condôminos, comparecer ou fazer-se representar nas Assembleias Gerais do condomínio, podendo nela propor, discutir e votar e ser votado, aprovar, impugnar, rejeitar qualquer proposição, desde que quites com o pagamento das contas condominiais ordinárias ou extras (Convenção - Capítulo II – Art 3º - Letra B);
4. Os condôminos que estiverem em débito para com o condomínio seja este oriundo do atraso no pagamento de quotas condominiais ordinárias ou extras, ou de multas aplicadas pelo síndico, não terão direito a voto na Assembleia. (Convenção – Capítulo VI - Art. 22º - Parágrafo 6º).
5. As ausências dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados

São Jose dos Campos, 18 de janeiro de 2026.

AIRTON GLEDSON MENDES – Síndico

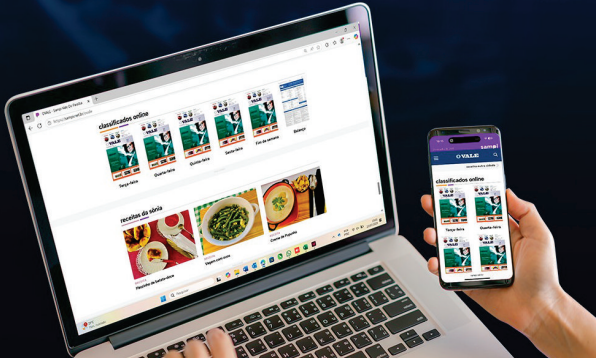
OVALE



ANUNCIE
AQUI!

• Editais • leilões • Classificados
• Balanços e atas

☎ 12. 99642-0763 📧 editais@ovale.com.br



Fez o
enem?

USE SUA NOTA. NA UNIP, ELA VALE MUITO!



SAIBA MAIS



MEDICINA UNIP
SAÚDE, EM PRIMEIRO LUGAR

ALPHAVILLE | CAMPINAS | SÃO JOSÉ DO RIO PARDO | SOROCABA